

Snöröjningsavtal

Parter

Beställare: Krögarens Samfällighetsförening

Entreprenör Jain Trädgård AB

Omfattning

- Entreprenören åtar sig att utföra snöröjning, sandning samt sandupptagning.
- Snöröjning ska ske utan anmodan efter snöfall om fem cm. eller mer
- Vid ihållande snöfall sak snöröjning påbörjas senast då snödjupet är tio cm.
- Snöröjning ska vara avslutad tolv timmer efter snöfall om fem cm. eller mer, eller tolv timmar efter att tio cm. snö har fallit.
- Plogning av åtkomliga parkeringsytor ska utföras
- Vid stora snömängder ska bortforsling av snö kunna ombesörjas efter överenskommelse med samfällighetens kontaktman.
- Bortforsling till plats utanför samfälligheten och eventuell moddröjning faktureras separat.
- Maskiner och/eller sandfickor ska inte utan överenskommelse stadigvarande uppställas inom samfällighetens område.
- Halkbekämpning ska utföras i samband med snöröjning.
- Vid enbart halbekämpning ska denna vara utförd senast efter tolv timmar.
- Halkbekämpning ska ske med flissand med minimal saltmängd eller med sand som vid tillfället för halkbekämpningen bedöms vara lämpligare.
- Entreprenören ska tillse att föreningens sandlådor fylls på vid behov.
- Sandupptagning av alla gångvägar, garageplaner och åtkomliga parkeringsytor samt bortforsling av överbliven sandningssand önskas utförd senast v.16, under förutsättning att snöfall inte väntas.
- Sandupptagning bör ske på vardagar då flertalet parkeringsytor är lediga.

Entreprenörens ansvar

- Entreprenören ansvarar för skador som uppstår på gångvägar, garageplaner, planteringar, staket, garage etc. som uppstår i samband med entreprenörens utförda arbete.
- Det åligger entreprenören att åtgärda uppkomna plogskador.
- Entreprenören ska tillsammans med representant från samfälligheten utföra besiktning av eventuella skador före vintersäsong.
- För att kontrollera eventuella plogskador ska en likadan besiktning utföras efter vintersäsongen.
- Samfälligheten äger rätt att innehålla betalning av sista fakturan fram till dess att skadorna är åtgärdade.

Organisation

- Beställarens ombud: Kent Johansson
- Entreprenörens ombud: Raman Jain

Avtalstid

- 2013-11-01 – 2014-04-30
- Förlängning av avtalet sker automatiskt med ett år i taget om det inte skriftligen sägs upp tre månader innan huvudförfallodagen vilket är den första november varje år. Höjning sker då enligt index T08 SÅ 19 med augusti som basmånad.

Ekonomi

- Snöröjning, halbekämpning och sandupptagning utförs till ett fast säsongspris om 60 000 kronor.

Övrigt

- Eventuell lastning och höjning av snö: 600 kr per timme.
- Eventuell moddröjning: 600 kr per timme
- Eventuell borttransport av snö (tippavgifter enligt självkostnad kan tillkomma).

Material

- Fyllning av sandlåda med halkstopp: 700 kr / låda per gång

Fakturering

- Fakturering av fast säsongspris för snöröjning, halbekämpning och sandupptagning sker en gång i månaden med en sjättedel kontraktssumman
- Första fakturering sker den 30 november.

Överlåtelse

- Detta avtal får inte utan samfällighetens skriftliga medgivande överlåtas på annan entreprenör.

Tvist

- Vid eventuell tvist mellan parterna ska detta avgöras i svensk domstol.
- Detta avtal har upprättats i två exemplar varav parterna erhållit var sitt.

Moms tillkommer på samtliga priser i avtalet

Botkyrka 2013-10-16

Botkyrka 2013-10-16

Beställare:

Entreprenör:

Ombud för samfälligheten
Kent Johansson

Ombud för Jain Trädgård AB
Raman Jain


