



## **Kallelse till Budgetstämma i Krögarens Samfällighetsförening org. nr: 716417-2939**

**Plats:** Fittjaskolans elevmatsal

**Datum:** 2014-11-24

**Tid:** 19:00

1. **Stämman öppnas.**
2. **Godkännande av dagordning.**
3. **Val av ordförande för stämman.**
4. **Val av sekreterare för stämman.**
5. **Val av 2 protokolljusterare, tillika rösträknare**
6. **Fråga om stämman utlysts i laga ordning.**
7. **Fastställande av röstlängd, samt godkännande av densamma.**  
Fullmakter skall vara bevittnade. Endast 1 fullmakt per hushåll/medlem.
8. **Motioner**  
Styrelsen tycker att motionen (bifogad) är bra, men avslår den, då vi befarar ökad nedskräpning och problem med vem som ska sköta komposten.
9. **Styrelsen och medlemsrevisorernas arvode**  
Styrelsen föreslår oförändrade arvoden.
10. **Budget och underhållsplan för 2015 samt fastställande av årsavgift**  
Styrelsen förslår höjd årsavgift med 185 kr. till 3685 kr. Detta för att täcka Kusken beräknade debitering av el för vår gatubelysning. Rimligtvis borde Kusken sänka sin avgift med motsvarande summa.
11. **Övriga frågor**
12. **Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.**
13. **Stämman avslutas.**



## TILL KÄRA SAMFÄLLIGHETEN PÅ KRÖGARVÄGEN

**2 JUNI 2014**

Då vi går mot tider där vi bör tänka mer på naturen så känner jag som boende på denna samfällighet att vi borde ha en gemensam anläggning där vi kan dumpa den grönska som inte längre gagnar oss, med andra ord så efterlyser jag en stor kompost som alla kan dra nytta av. Nu finns det säkert krafter inom denna gemenskap som kommer vara emot detta förslag av olika orsaker, men jag ber dem då att fundera lite över fördelarna en sådan gemensam kompost kan ha. Inte bara att vi återvinner jorden istället för att den genom onödig fraktning ska hamna hos SRV som inte kan hantera den på ett miljövänligare sätt än vad vi kan göra tillsammans. Det är även en bra "miljöundervisning" för de yngre, alltså era barn/barnbarn då de växer upp i närheten av en kompost och förstår varför vi har den och hur den funkar vilket resulterar i att de lär sig att agera miljövänligt redan i unga dagar.

Det största problemet jag ser med detta förslag är frågan om var den skall placeras, om det nu ens kommer att bli tal om någon sådan. Då kommunen förmodligen äger delar av dem områden som omger oss så kanske dem kan bistå oss med att låna ut lite mark för den goda sakens skull.

Som sagt, detta är bara en tanke som slog mig och som jag nu ventilerat ut hos er, jag hoppas att majoriteten av dem boende på krögaren känner likadant.

MEG VÄNLIGA HÄLSNINGAR BURAK UYSAL  
KRÖGARVÄGEN 215

# Budget förslag för Krögarens Samfällighetsförening 2015

## RESULTATRÄKNING

Belopp i Kronor

	utfall 2013	budget 2013	budget 2014	budget 2015
Medlemsavgift	324 000	324 000	378 000	397 980
Parkeringsavgifter, intäkter	14 170	0	15 000	15 000
Ränte och påminnelseintäkter	6 785	5 000	5 000	5 000
Hysesintäkter	0	7 000	0	0
Återvunnen kostnad	1 000	0	0	0
<b>Summa intäkter</b>	<b>345 955</b>	<b>336 000</b>	<b>398 000</b>	<b>417 980</b>
<b>Administrationskostnader</b>				
Styrelsearvode	27 625	25 000	59 000	59 000
Revisorsarvode	3 200	4 000	4 000	4 000
Tillsynsman	1 800	5 000	2 000	2 000
Sociala avgifter	5 562	8 000	18 000	18 000
Övriga administrationskostnader	7 262	11 000	11 000	11 000
<b>Drift &amp; Underhållskostnader</b>				
Snöröjning, sandning, sandsopning	77 500	90 000	80 000	80 000
Elnät & förbrukning	27 984	30 000	30 000	30 000
Elförbrukning till Kusken för gatubelysning	0	0	0	20 000
Områdesbevakning & försäkring	16 200	17 000	16 500	16 500
Gräsklippning	31 875	30 000	32 500	32 500
Städning och omvårdnad	38 206	30 000	25 200	22 000
Lekplats underhåll	0	2 000	2 000	2 000
Underhåll (asfalt, garage fasad mm)	44 910	40 000	112 800	13 772
Trivselkostnader	4 208	5 000	5 000	3 000
<b>Summa kostnader</b>	<b>286 332</b>	<b>297 000</b>	<b>398 000</b>	<b>313 772</b>
Projekt kostnader	37 552	0	0	0
Lekplats upprustningskostnader	79 107	120 000	0	0
Lantmäteriet	0	0	0	0
<b>Summa projektkostnader</b>	<b>116 659</b>	<b>120 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ÅRETS VINST / FÖRLUST</b>	<b>-57 036</b>	<b>-81 000</b>	<b>0</b>	<b>104 208</b>
Bokslutsdisposition	0	0	0	0
Avsättning underhållsfond	0	0	102 589	104 208
Använder för underhåll, underhållsfond	0	0	0	0
Upplösning balanserad vinst	0	0	0	0
<b>Redovisat resultat</b>	<b>-57 036</b>	<b>-81 000</b>	<b>-102 589</b>	<b>0</b>

## BALANSRÄKNING

	31 dec. 2013
Tillgångar	
PlusGiro	9 504
Sparkonto	23 179
Förutbetalda kostnader	14 250
Fordran	3 681
Inventarier	260 507
<b>Summa Tillgångar</b>	<b>311 121</b>
Eget & Främmande kapital	
Interimskulder	101 680
Asfaltsfond	0
Underhållsfond	84 536
Balanserad vinst	181 941
Redovisat resultat	-57 036
<b>Summa Eget &amp; Främmande Kapital</b>	<b>311 121</b>

Styrelsen föreslår att år avgiften för 2015 blir 3685 kr per år och hus.

Ökningen kompenseras Kusken's debitering av gatuel.

**Underhålls och förnyelseplan Krögaren****Avsättningar****2015**

<b>Anläggning</b>	<b>Åtgärd</b>	<b>Kostnad</b>	<b>Nästa åtgärd</b>	<b>År kvar</b>	<b>Årlig avsättning</b>
Dagvattenbrunnar	Slamsugning	8000	2016	1	8000
Belysningsstolpar	Byte	90000	2023	8	11250
Asfalt och Kantstenar	Byte	710000	2039	24	29583
Lekplats 1	Nyanläggning	175000	2019	4	43750
Lekplats 2	Byte av utrustning	150000	2028	13	11538
Lekplats 3	Nyanläggning	175000	2019	4	43750
Lekplats 4	Byte av utrustning	150000	2028	13	11538
Träd	Beskärning	75000	2023	8	9375
Parkering	Linjemålning	12000	2022	7	1714
Garage	Ytbeläggning tak	200000	2031	16	12500
Garage	Målning fasader	75000	2018	3	25000
Garage	Målning trä runt port	75000	2024	9	8333
Summa avsättningar					216333
Avgår befintlig tillgång i fonden					112125
<b>Summa Avsättningar 2015</b>					<b>104208</b>