

Välkommen till Krögarens årsstämma i Fittjaskolans matsal den 9 maj 2022 klockan 19:00
OBS! Kompletta stämmohandlingar finns att ladda ned på: <https://www.krogaren.org/stammor>

Förslag till dagordning

1. Föreningsstämmans öppnande.
2. Godkännande av dagordning.
3. Val av ordförande för stämman.
4. Val av sekreterare för stämman.
5. Val av två justeringsmän som även agerar rösträknare.
6. Fråga om stämman utlysts i laga ordning.
7. Fastställande av röstlängd och godkännande av densamma.
8. Styrelsens verksamhetsberättelse.
9. Styrelsens ekonomiska berättelse
10. Revisorernas berättelse
11. Fastställande av resultat och balansräkningar samt disposition av resultatet.
12. Ansvarsfrihet för styrelsen.
13. Förslag från styrelsen eller motioner från medlemmarna:

En ofullständig motion beträffande gästparkeringen hade inkommit från Musa Karadag K9. Då den inte innehöll ett konkret förslag, så har motionären ombetts att om komplettera, så har tyvärr inte skett.

14. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.
15. Val av revisorer och revisorssuppleanter.
16. Val av valberedning.
18. Övriga frågor.
19. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.
20. Föreningsstämman avslutas

Krögarens Samfällighetsförening

www.krogaren.org
info@krogaren.org
org nr: 716417-2939

Resultat och Balansräkning
Krögarens Samfällighetsförening 2021

Utfall 2021

Resultaträkning

Intäkter

Medlemsavgifter	540000
Parkeringsavgifter och tillstånd	60196
Räntor och påminnelser	19540

Summa Intäkter **619736**

Kostnader

Administrationskostnader

Styrelsearvode	65000
Revisorsarvode	4000
Tillsynsman	1800
Sociala avgifter	17225
Administrativa kostnader	8883

Summa **96908**

Drifts och Underhållskostnader

Snöröjning etc	85422
Gräsklippning	36150
Städning omvårdnad	2078
Elnät och förbrukning	48450
Försäkringar	0
Trivselkostnader	0
Underhåll	7989
Lekplats underhåll	0

Summa **180089**

Summa Kostnader **276997**

Årets Resultat **342739**

Avsättning till Underhållsfond 357813

Redovisat Resultat **-15074**

Budget 2021

Resultaträkning

Intäkter

Medlemsavgifter	540000
Parkeringsavgifter	45000
Räntor	4000

Summa Intäkter **589000**

Kostnader

Administrationskostnader

Styrelsearvode	65000
Revisorsarvode	4000
Tillsynsman	2000
Sociala avgifter	19187
Administrativa kostnader	5000

Summa **95187**

Snöröjning etc	90000
Gräsklippning	34000
Städning omvårdnad	35000
Elnät och förbrukning	35000
Försäkringar	0
Trivselkostnader	2000
Underhåll	0
Lekplats underhåll	0

Summa **196000**

Summa Kostnader **291187**

Årets Resultat **297813**

Avsättning till Underhållsfond 357813

Budgeterat Resultat **-60000**

Balansräkning

Tillgångar

SBAB	1765246
Plusgiro	9931
Sparkonto	0
Förutbetalda kostnader	14073
Fodran	25026

Summa tillgångar **1814276**

Eget & Främmande kapital

Interimskulder	105382
Underhållsfond	1514399
Balanserad Vinst	209569
Redovisat resultat	-15074

Summa Eget & Främmande kapital **1814276**

Resultat och Balansräkning
Krögarens Samfällighetsförening 2021

Underhåll enligt plan

Slamsugning	0
Asfalt	0
Kantmålning	0
Garagemålning	0
Belysning	0
Summa	0

Övrigt underhåll

Bortforsling av bil	0
Trafikhinder	0
Rörinspektion	0
Reparation spill o dagvatten	
Asfaltering efter bilbrand	0
Reparation lyktstolpe	5750
Propp	342
Inverter, hänglås mm	1896,5

Summa **7988,5**

Summa underhåll **7988,5**

Administrativa kostnader

Plusgirot årsavgift	1300
Bankgirot avgifter	1,7
Skriverpapper	0
Förbrukningsmaterial	5859
Årsavgift Domän, hemsidan	1322
Telefon	0
Lokalhyra stämmor	400

Summa **8883**

Trivselkostnader

Blommor
Förtärning städdag
Hamburgare och bröd
Julgran
Planteringsjord

Summa

Städning och omvårdnad

Hyrbil o bränsle städdag
Bortforsling av grenar o buskar
Städning efter bilbrand
Sopsäckar, avfallspåsar

Skräpplock

Summa

Ekonomisk berättelse

2021 Var ett bra år, med ett underskott på 15074 kr i förhållande till budgeterat minus 60000 kr.

Alla fastighetsägare är i fas med betalningarna.

Stora avvikelsen är att vi hade flera betalande på gästparkeringen mindre utgifter för städning o omvårdnad.

Som i sin tur kunde kompensera för höjda elkostnaderna o elförbrukningen.

Pga pandemin har vi inte haft några projekt.

Styrelsen föreslår att redovisade resultatet på minus 15074 kr balanseras mot tidigare vinst i ny räkning,

Enligt beslut på budgetstämman 2021

Fittja 2022-04-03

Murat Erdogdu

Kassör Krögarens Samfällighetsförening

REVISIONSBERÄTTELSE

Undertecknade av Krögarens Samfällighetsförening valda revisorer har granskat årsbokslutet, räkenskaperna och styrelsens förvaltning för räkenskapsåret 2021.

Granskningarna har genomförts enligt god revisionsred.

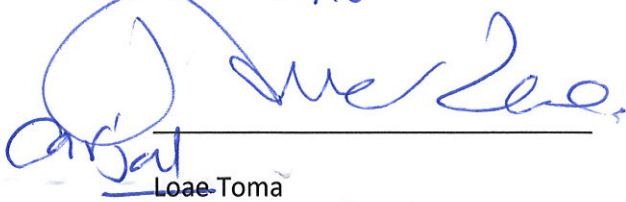
Årsbokslutet har gjorts enligt god redovisningsred och god föreningsred och vi tillstyrker:

Att resultat och balansräkning fastställs

Att resultatet disponeras i enligt med styrelsens förslag

Att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2021

Fittja 2022 *2021*



Loae Toma

K145

Fittja 2022



Akif Zengin

K193



Valberedningens förslag till Styrelse, Revisorer och Suppleanter på ordinarie årsstämma 2022 i Krögarens Samfällighetsförening för tiden mellan ordinarie årsstämmor 2022 - 2023

Ordförande	Kent Johansson K225	Omval 1 år
Ledamot	Björn Nylén K189	Ett år kvar
Ledamot	Kayhan Hasreth K159	Nyval 2 år
Ledamot	Murat Erdogan K13	Omval 2 år
Ledamot	Tota Rahman K191	Ett år kvar

Suppleant	Alexan Kochkarian K199	Nyval 1 år
Suppleant	Filiz Akan K171	Omval 1 år
Suppleant	Jan Bitar K113	Omval 1 år

Revisor	Loae Toma K145	Omval 1 år
Revisor	Samet Akif Zengin K197	Omval 1 år

Revisorssuppleant	Muntazir Mohammad K47	Omval 1 år
-------------------	-----------------------	------------

Valberedningen

Adam Bashir K147.....

Muntazir Mohammad K47.....